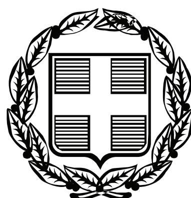


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 504**

28 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ13α.2088 (1)

Καθορισμός της χρήσης τμήματος του υπ’ αριθμ. 176νγ αγροτεμαχίου της σ. διανομής του αγροκτήματος Ασωμάτων Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ’ αριθμ. 2169/07.05.2010 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Π.Κ.Μ.

2. Το υπ’ αριθμ. 7094/2009/15.03.2010 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας.

3. Το υπ’ αριθμ. 11325/10.06.2009 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

4. Το υπ’ αριθμ. 6798/21.09.2009 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κεντρικής Μακεδονίας.

5. Το υπ’ αριθμ. 5319/05.10.2009 έγγραφο της ΙΖ’ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

6. Το υπ’ αριθμ. 2742/30.09.2009 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων ταμείου νομικών».

8. Τα τοπογραφικά διαγράμματα της εν λόγω έκτασης του τοπογράφου μηχανικού Τσιούμα Σταύρου.

9. Την υπ’ αριθμ. 1662/01.06.2010 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

10. Την από 04/06/2010 θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας όπως αυτή εκφράζεται στο πρακτικό της συνεδρίασης θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό χρήσης του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ-Α τμήματος του υπ’ αριθμ. 176νγ αγροτεμαχίου της σ.διανομής 1955 αγρ/τος Ασωμάτων Ν. Ημαθίας εκτάσεως 18957,50 τ.μ., όπως αυτό διακρίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Τσιούμα Σταύρου σε “Χώρο Αμαξοστάσιου”.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 18, παράγραφος 12, του Ν. 2218/94 προσφυγή για παράβαση νόμου στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 30 ημερών. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 25 Ιουνίου 2010

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ΔΠΠχ.7088/15-6-2010 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας "Καθορισμός της χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 176ου αγροτεμαχίου της ο. διανομής του αγροκτήματος Ασωμάτων Νομού Ημαθίας.

Ανδρέας Κυρατζής

ΑΣΩΜΑΤΑ

Αγρόκτημα Ασωμάτων - Τμήμα Αγροτεμαχίου 176
Οριστική Διανομή Υ.Γ. 1933
ΚΑΕΚ 160011011001
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

40° 27'
-1° 27'

Ε ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ = 18957,50m²

Υφιστάμενη οδός (ασφαλτοστρωμένη)

Όριο ασφάλτου

ΔΡΟΜΟΣ

Προς Αγ. Βαρβάρα

Προς Ασώματα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τμήματος που περιγράφεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ
συνολικού εμβαδού 18957,50m²
εκ του υπ' αριθμ 176 τεμαχίου
της Οριστικής Διανομής του Αγροκτήματος Ασωμάτων
ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	-2361.46	4477.85
Β	-2496.83	4394.88
Γ	-2526.03	4480.66
Δ	-2503.42	4504.06
Ε	-2442.39	4571.39
Ζ	-2418.80	4592.64
Η	-2403.88	4596.79
Θ	-2368.72	4600.29
Ι	-2371.82	4541.16
Κ	-2380.30	4535.91

Δήλωση άρθρο 5 Ν651/77

Το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ τμήμα εκ του υπ' αριθμ 176 τεμαχίου, έχει εμβαδόν Ε ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ = 18957,50 m², βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου και εντός Ζώνης των 500m, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις, δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα σύμφωνα με τον Ν1337/83 και έχει ενταχθεί στο Ν2308/95 για το Εθνικό Κτηματολόγιο.

ΒΕΡΟΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008
-Ο-
ΔΗΛΩΝ - ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Ε. ΤΣΙΟΥΜΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 33035
ΝΑΟΥΣΗΣ 3 - ΒΕΡΟΙΑ - Τ.Κ. 59100
ΤΗΛ. 23310 28740

Αριθμ. 4184 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.364,05 τ.μ. στη θέση «Ξηροζήλιανο», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς Δήμου Αν. Ολύμπου Νομού Πιερίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6, του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ 532/1970.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24, παρ. 1 και του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/Α'/29.12.79) «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 (ΦΕΚ 70 Α') που αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α').

5. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» αρ. 6 παρ. 7.

6. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/08.08.80 και 1824447/3049/24.09.80 εγκύκλιες διαταγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α'/29.12.79).

8. Την υπ' αριθμ. 8063/30.10.08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων σε υπηρεσίες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας κ.λπ.» (ΦΕΚ 2317/Β'/03.11.08).

9. Την υπ' αριθμ. 266/16.07.2010 εισήγηση του Δασονομείου Λιτόχωρου της Υπηρεσίας μας «Περί κηρύξεως Αναδασωτέας» της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δημόσιας δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε εν μέρει και καταλαλήφθηκε παράνομα στο σύνολο της από τον Σιαμήτρα Μιχαήλ του Γεωργίου, την έκταση συνολικού εμβαδού 8.364,05 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Ξηροζήλιανο» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς Δήμου Αν. Ολύμπου Νομού Πιερίας.

Η έκταση συνολικού εμβαδού 8.364,05 τ.μ. προσδιορίζεται περιμετρικά από τα στοιχεία Α-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-α'-α-β-γ-δ-Δ'-Ζ-Ω'-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ-Τ-Ρ-Σ-Α

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγροτικό δρόμο και ρέμα

ΔΥΤΙΚΑ: Με αγροτική έκταση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7442/14.10.1980 πράξη χαρακτηρισμού του Δ/ντη Δασών Πιερίας και με έκταση που κατέχεται από Μακρή Γεώργιο

ΒΟΡΕΙΑ: Με αγροτικό δρόμο

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο από Ιούνιος 2010, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου της Υπηρεσίας μας Ταβουκτσή Παναγιώτη, κλίμακας 1:1000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

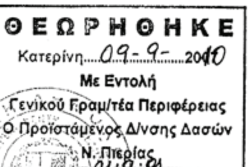
Η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

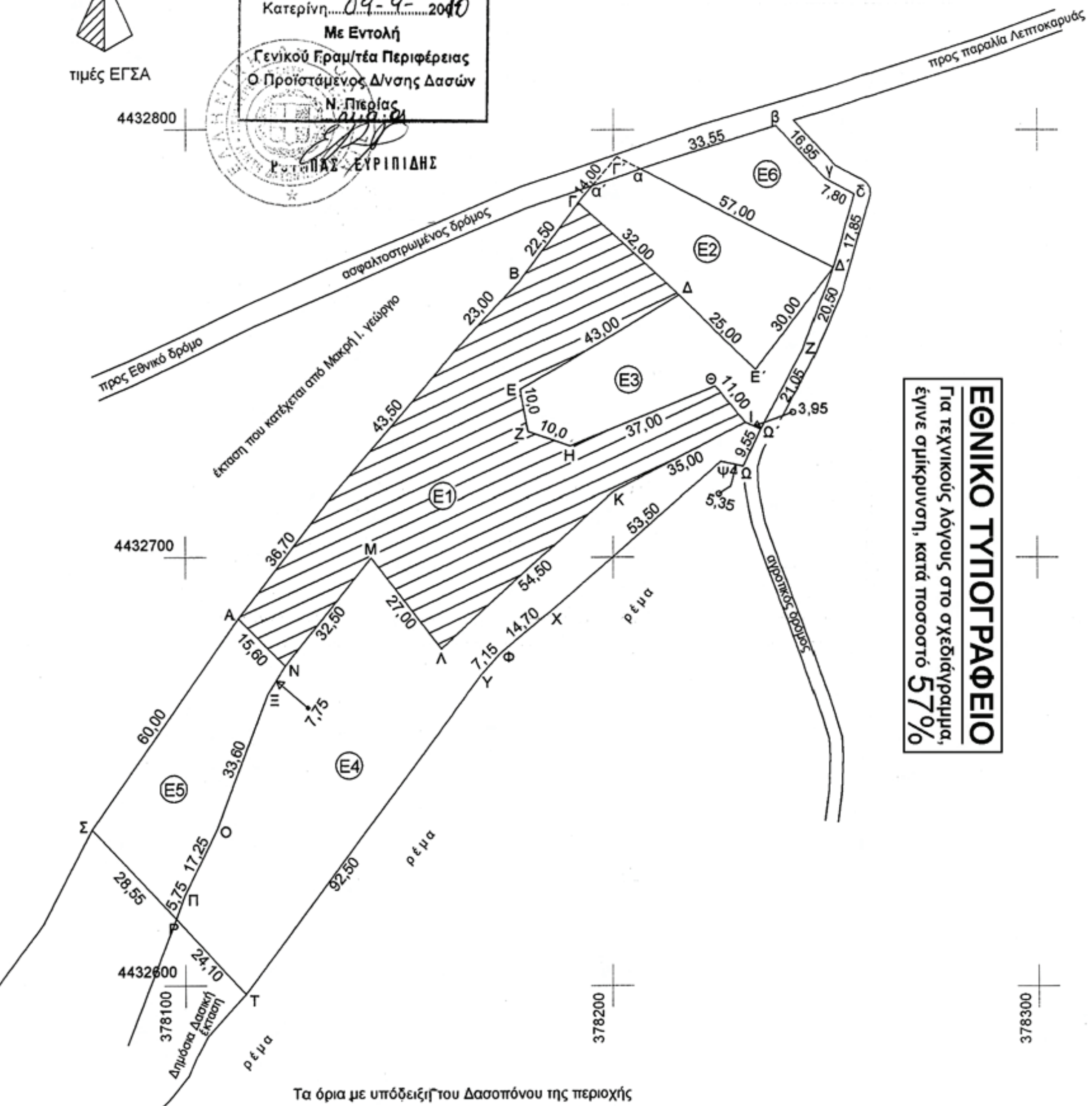
Κατερίνη, 9 Σεπτεμβρίου 2010

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών κ.α.α.
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Βιομηχανίας Ξύλου Λιτοχώρου
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΡΟΥΜΠΑΣ

Συνοδεύει την 4184/2010 Απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Πιερίας







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης με στοιχεία Α-Β-Γ-α΄-α-β-γ-δ-Δ΄-Ζ-Ω΄-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ-Τ-Ρ-Σ-Α συνολικού εμβαδού Εσυν. = 12724,05 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Ξηροζήλιανο" περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς του Δήμου Ανατ. Ολύμπου Ν. Πιερίας.

κλίμακα 1 : 1000

Κατερίνη Ιούνιος 2010
ο συντάκτης

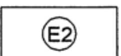
Ταβουκτσής Παναγιώτης
Τοπογράφος

Σχεδίαση : Φαρμάκη Πουλχερία Ε.Δ.Ε.

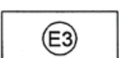
ΥΠΟΜΝΗΜΑ



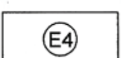
Μη Δασική έκταση σύμφωνα με την υπ΄αρ. 7442/14-10-1980 Πράξη χαρακτηρισμού Δ/νσης Δασών Ν. Πιερίας, εμβαδού Ε1 = 4360,00 τ.μ.



Υπ΄ αρ. 2351/14/1-4-1974 Πρωτόκολλο Διοικητ. Αποβολής, με στοιχεία Γ-Γ΄-Δ΄-Ε΄-Δ-Γ εμβαδού Ε2 = 1254,00 τ.μ. (τμήμα του με στοιχεία α΄-Γ΄-α-α΄ εμβαδού 27,35 τ.μ., σημερινή μορφή: δρόμος)



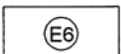
Έκταση με στοιχεία Ε-Δ-Ε΄-Δ΄-Ζ-Ω΄-Ι-Θ-Η-Ζ-Ε εμβαδού Ε3 = 1190,10 τ.μ.



Έκταση με στοιχεία Μ-Λ-Κ-Ι-Ω΄-Ω- Ψ-Χ-Φ-Υ-Τ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ εμβαδού Ε4 = 3880,20 τ.μ.



Έκταση με στοιχεία Σ-Α-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Α εμβαδού Ε5 = 1290,90 τ.μ.



Έκταση με στοιχεία α-β-γ-δ-Δ΄-α εμβαδού Ε6 = 776,20 τ.μ.

Αριθμ. 7572 (3)

Προσδιορισμός χρήσης κοινοχρήστου εκτάσεως αγροκτήματος Παραδείσου για την ανέγερση βιομηχανίας συσκευασίας νερού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/85 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων εκτάσεων.

2. Το υπ' αριθμ. 21/1459/18.05.10 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γής και Τοπογραφικής.

3. Το 5957π.ε./08.01.09 έγγραφο της ΙΗ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

4. Το 1921/15.12.08 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

5. Την 1470/17.03.09 απόφαση της Δ/νσης Δασών.

6. Το 13/6457/08/03.04.09 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας.

7. Το Δ.Υ. 01/12/08 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης.

8. Το 21/3766/11.12.08 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφικής.

9. Την 184/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης

10. Την ταυτάριθμη εισήγηση της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Χρυσούπολης, αποφασίζουμε:

Ότι η έκταση εμβαδού 21872 τ.μ. (τεμάχιο 293 και τμήμα του τεμαχίου 294) του αγροκτήματος Παραδείσου είναι κατάλληλη για την ανέγερση βιομηχανίας συσκευασίας νερού χαμηλής όχλησης.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας διάγραμμα.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περιφ. Α.Μ.Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

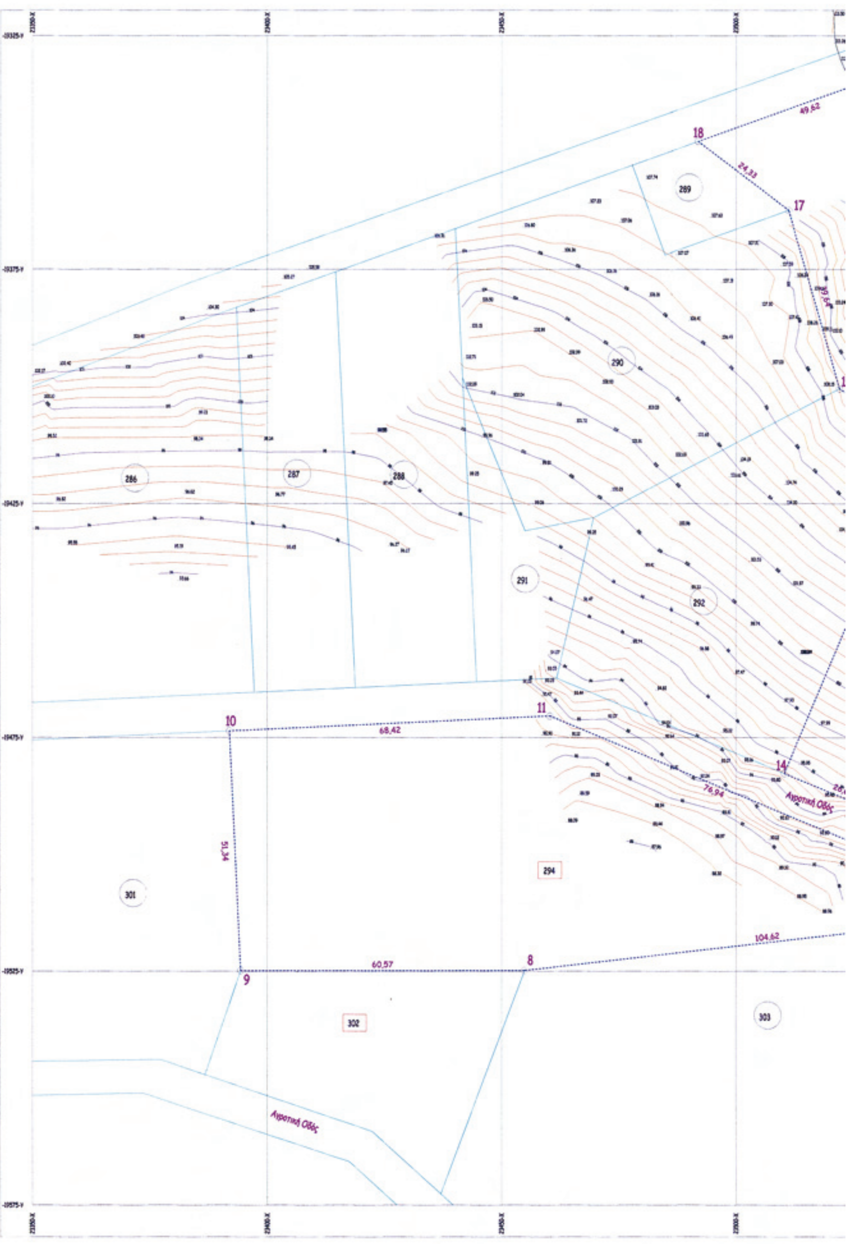
Καβάλα, 14 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΛΟΥΧΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



Συν/μενες Κορυφών Τεμ 294 ΕΓΣΑ 87

1 X=562830.5681 Y=4547173.1724
2 X=562784.4049 Y=4547111.0117
3 X=562775.7626 Y=4547099.3745
4 X=562773.8559 Y=4547100.9902
5 X=562770.0813 Y=4547096.4117
6 X=562780.3711 Y=4547087.6797
7 X=562715.1415 Y=4547015.9295
8 X=562628.1850 Y=4547005.4045
9 X=562567.6359 Y=4547005.0673
10 X=562564.9718 Y=4547056.3211
11 X=562633.2770 Y=4547059.8720
12 X=562704.3792 Y=4547030.5461
13 X=562707.4293 Y=4547037.9399
23 X=562719.4406 Y=4547057.8269
22 X=562737.8818 Y=4547102.0202
15 X=562712.5102 Y=4547118.4927
16 X=562694.6575 Y=4547130.0835
17 X=562683.6703 Y=4547168.1536
18 X=562664.2389 Y=4547182.7816
19 X=562710.8147 Y=4547199.8467
20 X=562762.2979 Y=4547199.9380
21 X=562810.4561 Y=4547189.8251

Συν/μενες Κορυφών Τμήματος Τεμ 294 Ε.Α.Π.

Όνομα	X	Y	
1	23658.251	-19358.084	
2	23611.745	-19420.021	
3	23603.039	-19431.616	
4	23601.140	-19429.990	
5	23597.340	-19434.550	
6	23607.587	-19443.339	
7	23541.959	-19514.768	
8	23454.929	-19524.838	
9	23394.349	-19524.856	
10	23391.954	-19473.572	
11	23460.300	-19470.380	
12	23531.270	-19500.090	
13	23534.360	-19492.710	
23	23546.480	-19472.880	
22	23565.160	-19428.770	
15	23539.867	-19412.159	
16	23522.070	-19400.470	
17	23511.280	-19362.330	
18	23491.920	-19347.595	
19	23538.600	-19330.770	
20	23590.100	-19330.950	
21	23638.220	-19341.320	
22	23565.16	-19428.77	
23	23546.48	-19472.88	
1	23638.220	-19341.320	

Ε=19731.61 τ.μ

Συν/μενες Κορυφών Τεμ 293 ΕΓΣΑ 87

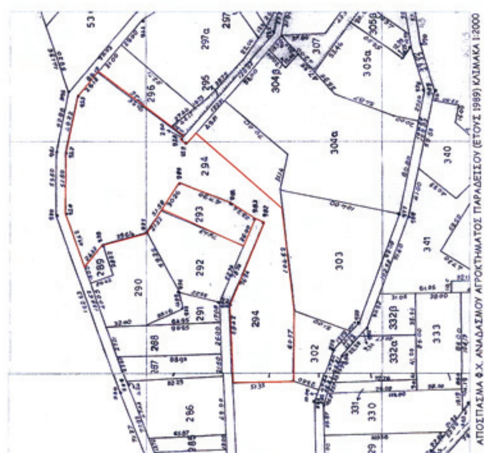
22 X=562737.8818 Y=4547102.0202
23 X=562719.4540 Y=4547057.8351
13 X=562707.4451 Y=4547037.9501
14 X=562683.4091 Y=4547047.8599
15 X=562712.5102 Y=4547118.5019

Συν/μενες Κορυφών Τεμ 293 Ε.Α.Π.

Όνομα	X	Y	
22	23565.160	-19428.770	
23	23546.480	-19472.880	
13	23534.360	-19492.710	
14	23510.376	-19482.671	
15	23539.867	-19412.159	
22	23565.160	-19428.770	

Εμβαδό: 2140.13τ.μ.

Συνολικό Εμβαδόν: 21871.74 τ.μ.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : EDEM A.E.

ΕΡΓΟ : ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1:500 1: 2000 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ Θ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

